



### Debrecenben, a Fészek lakópark csendes utcájában, jó állapotú, tetőtér-beépítéses ikerházi ingatlan eladó

Debrecenben, a Fészek lakópark csendes utcájában található a tetőtér-beépítéses ikerházi ingatlan. 2006-ban épült téglából, hungarocell hőszigeteléssel, műanyag ablakokkal, cseréptetővel. A 148 nm-es (nettó 130 nm), jó állapotú ház 368 nm-es saját telekrésszel rendelkezik. A ház földszintjén található a nappali, a nagy étkezős konyha, spájz, egy félszoba, egy zuhanyzó helyiség és egy külön WC. A tetőtérben egy szobát, két félszobát, egy fürdőszobát és egy WC-t alakítottak ki. A házhoz egy 30 nm-es, fedett terasz is tartozik. A szobák laminált padlóval, a nappali, a konyha és a vizes helyiségek járólappal burkoltak. A fűtést gázkazán biztosítja, a szobákban radiátorokkal, a hideg burkolatú helyiségekben padlófűtéssel. A nappaliba egy cserépkályhát is építettek, ezt is a meleg vizes fűtési hálózatba csatlakoztatták be. A ház riasztó- és légkondicionáló berendezéssel felszerelt. A 15 nm-es garázs a ház földszintjén helyezkedik el.

#### Az ingatlan közvetlen linkje:

<http://www.hazak-ingatlanok.hu/debrecen/elado/ikerhaz/1544.html>

#### Alapvető adatok

Azonosító: CS 1544

Ár: 35 900 000 Ft

Épület: 148 nm (nettó: 130 nm)

Telek: 368 nm

Szobák száma: nappali + 1

Félszobák száma: 3

Lakószintek száma: 2

Település: Debrecen

Városrész: Fészek lakópark

Építés éve: 2006

Fűtés: egyedi gázkazán

Falazat: tégl

Jelleg: ikerház

#### Jó tudni

Állapot: jó

Terasz: van

Közút: aszfaltozott

Garázs: egy autónak

Fűtőtestek: cserépkályha, padlófűtés, radiátor

Fürdőszobák száma: 2

#### További jellemzők

- csendes
- garázs egy autónak
- riasztóval felszerelt
- légkondicionálás
- hőszigetelt
- tetőtér-beépítéses

**Érdeklődjön telefonon: (30) 463-1685**



www.hazak-ingatlanok.hu



www.hazak-ingatlanok.hu





www.hazak-ingatlanok.hu



www.hazak-ingatlanok.hu



