



Debrecenben, a Gerébytelepen, tetőtér-beépítéses, hungarocell hőszigetelésű ikerház eladó

Debrecenben, a Gerébytelepen, kertvárosi környezetben található a jó állapotú ikerház. Az önálló helyrajzi számmal rendelkező ház 1996-ban épült téglából, cseréptetővel, hungarocell hőszigeteléssel. A nettó 152 nm-es (bruttó 156 nm), tetőtér-beépítéses ház földszintjén nappali, nagy étkezős konyha, egy szoba, egy félszoba, spájz és egy zuhanyzó WC-vel található. A tetőtérben két szobát, egy félszobát, háztartási helyiséget, gardrób helyiséget és egy fürdőszobát WC-vel alakítottak ki. 2007-ben a külső nyílászárókat műanyagra cserélték. A szobák parkettával, a nappali, a konyha és a vizes helyiségek járólappal burkoltak. A fűtést kombi gázkazán biztosítja, a szobákban radiátorokkal, a hideg burkolatú helyiségekben padlófűtéssel. A nyári meleget légkondicionáló berendezés teszi kellemesebbé. A házhoz egy 16 nm-es, fedett terasz is tartozik. A 28 nm-es garázs különálló épületben kapott helyet. Az udvaron egy 20 nm-es filagóriát alakítottak ki, a házhoz egy 8 nm-es kamra épült. A telek 465 nm-es. A ház azonnal költözhető.

Az ingatlan közvetlen linkje:

<http://www.hazak-ingatlanok.hu/debrecen/elado/ikerhaz/1087.html>

Alapvető adatok

Azonosító: CS 1087

Ár: 36 000 000 Ft

Épület: 156 nm (nettó: 152 nm)

Telek: 465 nm

Szobák száma: nappali + 3

Félszobák száma: 2

Lakószintek száma: 2

Település: Debrecen

Városrész: Gerébytelep

Építés éve: 1996

Fűtés: kombi gázkazán

Falazat: tégl

Jelleg: ikerház

Jó tudni

Állapot: jó

Felújítás: részben felújított (2007)

Terasz: van

Közút: aszfaltozott

Garázs: egy autónak

Fűtőtestek: padlófűtés, radiátor

Fürdőszobák száma: 2

További jellemzők

- csendes, kertvárosi környezetben
- azonnal költözhető
- garázs egy autónak
- légkondicionálás
- hőszigetelt
- tetőtér-beépítéses
- filagória az udvaron
- műanyag nyílászárók

Érdeklődjön telefonon: (30) 463-1685



www.hazak-ingatlanok.hu



www.hazak-ingatlanok.hu







www.hazak-ingatlanok.hu

SECOND FLOOR PLAN



www.hazak-ingatlanok.hu

SECOND FLOOR PLAN





www.hazak-ingatlanok.hu



www.hazak-ingatlanok.hu





www.hazak-ingatlanok.hu



www.hazak-ingatlanok.hu





www.hazak-ingatlanok.hu



www.hazak-ingatlanok.hu

