



### Debrecenben, a Júliatelepen, az Apafája erdő közelében, 2890 nm-es, összközműves építési telek eladó

Debrecenben, a Júliatelepen, az Apafája utcán található a 2890 nm-es, 65 m széles, összközműves építési telek. A 30 %-ban, 4,5 m magasságig beépíthető telekre akár egy négylakásos társasház vagy sorház is építhető. A telken egy öt éve nem lakott, régi, téglalapítású, alapincézett ház és egy gazdasági épület is található. A házban két szoba, egy félszoba, konyha, fürdőszoba van. Az épületbe a víz, villany, gáz, telefon be van vezetve, csatornázott. Aszfaltozott út kb. 230 m-re található. A telek közel fekszik az Apafája erdőhöz, a Lötér utcához.

#### Az ingatlan közvetlen linkje:

[http://www.hazak-ingatlanok.hu/debrecen/elado/epitesi\\_telek/1303.html](http://www.hazak-ingatlanok.hu/debrecen/elado/epitesi_telek/1303.html)

#### Alapvető adatok

Azonosító: ET 1303

Ár: 14 000 000 Ft

Telek: 2 890 nm

Utcafront: 65 m

Település: Debrecen

Városrész: Júliatelep

Cím: Apafája utca

Jelleg: építési telek

#### Jó tudni

Állapot: új építésű

Beépíthető: 30 %

Közút: föld

Víz: van

Gáz: van

Villany: van

Csatorna: van

#### További jellemzők

- csendes, zöld környezetben
- összközmű
- épület a telken

**Érdeklődjön telefonon: (30) 463-1685**